

NOLEGGIO ATTREZZATURE – CONDIZIONI CONTRATTUALI – ALLEGATO A

SOGGETTI : 1) LOCATATORE = GRUPPO F.LLI SECCHIAROLI SRL – 2) LOCATARIO = CLIENTE, INTESTATARIO DELLA LOCAZIONE/DDT

- 1- **PERIODO DI LOCAZIONE:** il periodo di locazione viene calcolato considerando i giorni solari dal giorno del ritiro al giorno della restituzione del bene locato, ivi compresi nella tariffa di noleggio.
- 2- **TACITO RINNOVO DELLA LOCAZIONE:** nel caso in cui alla data della scadenza il locatario non riconsegna il bene locato ed i canoni maturati risultino regolarmente corrisposti, la locazione si intende tacitamente prorogata per lo stesso periodo alle stesse condizioni.
- 3- **DEPOSITO CAUZIONALE:** il deposito cauzionale verrà conservato dal locatore per tutto il periodo della locazione per essere restituito visto il buon esito della locazione e del pagamento della stessa. Qualora il deposito cauzionale sia costituito da assegno bancario, il locatario autorizza il locatore a completare l'assegno con la data di emissione qualora si verificano i presupposti per l'escussione della garanzia.
- 4- **MANCATA RICONSEGNA:** il locatario autorizza il locatore a provvedere al ritiro del bene locato, ovunque esso si trovi, con addebito delle spese per il ritiro stesso.
- 5- **SPESE E COSTI ACCESSORI:** è a carico del locatario qualsiasi operazione di trasporto e posa in cantiere del bene locato, compresi la messa in funzione, collaudo, denunce, richieste per la regolazione Ispesl, premi di assicurazione sul bene locato e adempimenti fiscali. Tali spese vanno saldate contemporaneamente al pagamento della locazione.
- 6- **MANCATO O RITARDATO PAGAMENTO:** se si verifica uno di questi casi, la locazione si intende automaticamente risolta per fatto colpa del locatario, il quale dovrà immediatamente restituire il bene locato a sua cura e spese e risarcire tutti i danni conseguenti ivi compreso l'importo delle rate scadute e da scadere, maggiorate degli interessi al "tasso ufficiale B.C.E. +7%" (D.Lgs 231/2002) capitalizzati annualmente.
- 7- **RESPONSABILITA':** il locatore dichiara che le attrezzature locate sono conformi alle disposizioni previste dall'art. 70, comma 2, D.Lgs. 81/04/08. Ogni responsabilità civile, penale e fiscale relativa al bene locato è a carico del locatario per tutta la durata della locazione. Il locatore dovrà, a suo onere e cura, far visionare il bene prima della consegna. Nel momento in cui questa è avvenuta, il locatario considera il bene locato conforme e perfettamente funzionante, non riconoscerà alcuna contestazione in merito alla sicurezza durante l'utilizzo dello stesso. Nel caso in cui sia previsto ed indispensabile un corso specifico di formazione per l'utilizzo del bene, il locatario prima dell'utilizzo, deve rilasciare una dichiarazione riportante i nominativi del personale incaricato all'uso, per i quali il locatario stesso garantisce di aver provveduto alla specifica formazione, in ottemperanza a quanto previsto e disposto dal D.Lgs 81/2008.
- 8- **INDENNIZZI:** il locatario dichiara di aver riscontrato il bene locato perfettamente funzionante pertanto rinuncia espressamente ad ogni azione o pretesa verso il locatore per risarcimenti danni, spese e indennizzi in genere a causa di fermo cantiere o quant'altro derivi dalla mancata esecuzione di lavori a causa di guasti, rotture e malfunzionamenti del bene locato.
- 9- **MANCATA CONSEGNA DELL'ATTREZZATURA:** il locatore non incorrerà in alcuna responsabilità in caso di mancata o ritardata consegna dell'attrezzatura oggetto della locazione.
- 10- **USO E MANUTENZIONE:** il locatario riconosce che il bene locato è perfettamente funzionante e completo in ogni sua parte, obbligandosi a restituirlo nello stesso stato. In caso di rotture, guasti, smarrimenti anche parziali, verranno addebitate al locatario le spese sostenute per il ripristino del bene. Il locatario si impegna inoltre a comunicare tempestivamente al locatore eventuali avarie che dovessero verificarsi. Il locatore si riserva comunque il diritto ad effettuare controlli in qualsiasi momento a qualora ritenga, a suo insindacabile giudizio, che il bene locato non venga adoperato in modo corretto e razionale, provvederà al suo ritiro.
- 11- **LAVORO CONTINUATIVO:** in caso di noleggio di beni sottoposti ad un lavoro continuativo ed ininterrotto e comunque sottoposti ad un carico di lavoro straordinario che ne possano pregiudicare la piena efficienza, il locatario si impegna ad effettuare quotidianamente a propria cura, responsabilità e spese tutti gli interventi di manutenzione ordinaria.
- 12- **ADDEBITO SPESE PULIZIA:** nel caso in cui il bene locato venga restituito in condizioni per le quali non sia sufficiente il previsto e ordinario ciclo di pulizia, verranno addebitate le spese necessarie al suo ripristino.
- 13- **DISPONIBILITA' DEL BENE LOCATO:** è fatto espresso divieto al locatario di cedere, alienare, ipotecare, sublocare, dare in pegno il bene locato.
- 14- **FURTO:** il locatario è responsabile dal momento della consegna fino alla restituzione del bene locato per il valore del bene stesso, indicato nel documento di locazione. Lo stesso valore dovrà essere rifuso al locatore entro e non oltre i trenta giorni dalla data del furto. In ogni caso il locatario dichiara di osservare tutte quelle misure di elementare salvaguardia come a titolo di esempio: lucchetti, catene e qualsiasi mezzo di chiusura, protezione e custodia del bene.
- 15- **CONTROVERSIE:** per qualsiasi controversia sarà competente il Foro di residenza del locatore.
- 16- **PRIVACY:** i dati del locatario sono tratti dal locatore oltre che per le finalità di legge, esclusivamente per la gestione della locazione. I dati potranno essere comunicati al proprietario del bene locato, se diverso dal locatore, a tutela del bene e degli interessi ad esso connessi, come da obbligo assunto da questi nei confronti del proprietario. Il conferimento dei dati, ai suddetti fini, inclusa la menzionata comunicazione, è obbligatorio, pertanto in caso di rifiuto non sarà possibile dare corso al rapporto contrattuale.

NOLEGGIO ATTREZZATURE - CONDIZIONI CONTRATTUALI - ALLEGATO B

GENERATORI STAR SILENT

GENERATORE STAR SILENT INSONORIZZATO MOD.36SMGP 30 KVA – 24 KW

Dalla tariffa di noleggio sono esclusi: la consegna, il ritiro dei beni e il carburante per l'utilizzo degli stessi. Tutti i generatori sono allestiti con:

- quadro elettrico automatico, senza commutazione di potenza
- sistema GPS per la rilevazione in remoto dei dati di posizione e stato/utilizzo

La tariffa comprende 12 ore di lavoro giornaliero. Al superamento delle 12 ore, verrà addebitato un sovrapprezzo (#) calcolato solo sulle ore eccedenti.

€ 1,70 per mod. 36SMGP

La tariffa comprende l'assicurazione furto, incendio e atti vandalici, con franchigia del 20% sul valore del bene locato. Valore dei beni:

Mod. 36SMGP € 9500 + IVA

Rimane a cura e responsabilità del locatario il corretto collegamento elettrico alla morsettiera del generatore e dello scarico a terra. Il Gruppo F.lli Secchiaroli srl è esente da ogni responsabilità per inesattezze e/o omissioni in questo ambito.